

# Optimiser sa recherche de terres par une connaissance approfondie de la juridiction foncière

## Objectifs

Pouvoir accéder au foncier en toute connaissance de cause.

## Pré-requis

Pas de pré requis

## Contenu

-Le statut du fermage (ordre public, définition, bail écrit, bail verbal, montant fermage, droit préemption, motifs de résiliation et non renouvellement encadrés...)

-D'autres contrats d'accès au foncier  
Les baux de petites parcelles  
Les locations annuelles  
Les conventions pluriannuelles de pâturage ou d'exploitation  
Les baux SAFER  
Les conventions d'occupation précaire  
Les prêts

-Le tribunal paritaire des baux ruraux:  
Compétences et composition du tribunal.  
Etapas de la procédure (saisine, conciliation, jugement, expertise).

## Infos complémentaires



**Durée de la formation** 1 jour(s)  
**Date limite d'inscription** 28/02/2013

### Tarifs

Adhérent 10€  
Non adhérent 17/25€€  
Non agricole 140€

### Plus de renseignements

Elma Mathey  
ADDEARG  
20 route de Nîmes  
30190 Saint Geniès de Malgoirès  
04 66 63 18 89  
addearg.formation@gmail.com

**Taux de satisfaction :** %

**Modalités d'accès :**

## Dates, lieux et intervenants

**07 mars 2013** Mairie  
09:00 - 17:00 (7hrs) 30190 Montignargues

### Partenaire(s)



### Financier(s)



Delphine Gavend, juriste du CAJ Rhône Alpes  
Elma Mathey, animatrice ADDEARG

## Bulletin d'inscription

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Courriel \_\_\_\_\_

Téléphone \_\_\_\_\_

Merci d'envoyer ce bulletin, votre chèque (si nécessaire)