Construire sa stratégie de recherche de foncier

Objectifs
Quelles sont les différentes façons d'avoir accès à la terre. Comment se construire une stratégie de recherche de foncier lorsqu'on veut s'installer.

Contenu
Jeudi 7 avril > Panorama général : où trouver du foncier agricole dans le Gard et à quel prix.
-Les sources officielles : Safer, Chambre d'Agriculture;
-Les autres sources de publicité foncière;
-Le rôle et le fonctionnement de la Safer, les demandes d'autorisations d'exploiter, notification, appel à candidature).
Comprendre le rôle du contrôle des structures et apprendre à y déposer un dossier: Récapitulatif des procédures officielles, les différents acteurs et leur rôle dans les différentes démarches.

Jeudi 21 avril > Comprendre le statut du fermage pour négocier un bail.
Historique du statut du fermage, les principales règles pour accorder une stabilité à une exploitation agricole: durée du bail, motifs de résiliation et de non renouvellement, montant du fermage, modalités de cession du bail...
-Connaître le rôle des collectivités territoriales, savoir les solliciter sur son projet.
-Les outils juridiques à disposition des collectivités territoriales. Exemples d'initiatives mises en place dans le Gard.Les aides publiques pour accéder au foncier.
-Définir sa propre stratégie de recherche de foncier.

Infos complémentaires

ADDEARG
RÉSEAU DE L'AGRICULTURE PAYSANNE

Durée de la formation 2 jour(s)

Tarifs
Adhérent 30€
Non adhérent 45/37€
Non agricole 280€

Plus de renseignements
Addearg
20, route de Nîmes
30190 Saint Geniès de Malgoirès
Tel/Fax: 04 66 63 18 89
addearg.formation@gmail.com

Confédération Paysanne LR
Tél: 04 66 59 41 98 | e-mail : conflr@wanadoo.fr

Taux de satisfaction : %

Repas tiré du sac à midi.

Modalités d'accès :

Dates, lieux et intervenants

07 avr 2011 09:00 - 17:00	Le Cart,31 Rue Emilien Dumas 30250 SOMMIERES	Delphine Gavend, juriste Romain Rigon, représentant Conf Safer et CDOA Chloé Pellerin, stagiaire Conf30
21 avr 2011 09:00 - 17:00	Le Cart,31 Rue Emilien Dumas 30250 SOMMIERES	Delphine Gavend, juriste Chloé Pellerin, stagiaire Conf30 sur le foncier.

Financeur(s)

GARD 3.0 Département — l'Europe s'engage en France — vivea

Bulletin d'inscription

Nom _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ Prénom _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Adresse _

_ _

Courriel _

Téléphone _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _

Merci d'envoyer ce bulletin, votre chèque (si nécessaire)